

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Furci Siculo

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Furci Siculo n°49 del 16/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	992.180,74	992.180,74
A ₂	Importo manodopera	124.527,04	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	16.631,98	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	975.548,76	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Spese gara (Pubbl. Avvisi)	500,00	
B ₂	Commissioni giudicatrici	1.000,00	
B ₃	Oneri accesso in discarica (iva inclusa)	37.364,45	
B ₄	Imprevisti	49.609,04	
B ₅	Redazione P.S.C. in fase di esecuzione - Rilievi, accertamenti e indagini (incl. geologiche/geotecniche non a carico del progettista max 2%)	29.765,42	
B ₆	Incentivi tecnici	19.843,61	
B ₇	Coord. Sicurezza in fase di Esecuzione	11.275,22	
B ₈	D. L., Misure e Contabilità, Certificato di Reg. Esec,Collaudo tecnico amministrativo e attestazioni	31.836,79	
B ₉	Cassa Previdenziale Arch. e Ing.	2.915,10	
B ₁₀	I.V.A. su spese tecniche	14.491,56	
B ₁₁	I.V.A. sui lavori	99.218,07	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	297.819,26	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.290.000,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	992.180,74	892.577,21	99.603,53
IVA sui lavori	99.218,07	89.257,72	9.960,35
Spese gara (Pubbl. Avvisi)	500,00	410,00	90,00
Commissioni giudicatrici	1.000,00	0,00	1.000,00
Redazione P.S.C. in fase di esecuzione - Rilievi, accertamenti e indagini (incl. geologiche/geotecniche non a carico del progettista max 2%)	29.765,42	29.750,00	15,42
Affidamento D.L e CSE	43.112,01	46.819,78	-3.707,77
Cassa Previdenziale Arch. e Ing.	2.915,10	1.872,79	1.042,31
I.V.A. su spese tecniche	14.491,56	10.712,37	3.779,19
Imprevisti	49.609,04	49.199,04	410,00
Totale economie			112.193,03

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Furci Siculo n° 561 del 14/08/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	992.180,74	
A ₂	Importo manodopera	124.527,04	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	16.631,98	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	975.548,76	
A ₅	A dedurre ribasso del 10,21 %	99.603,53	
A ₆	Importo lavori	875.945,23	
A ₇	A sommare O.d.S.	16.631,98	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	892.577,21	892.577,21
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Spese gara (Pubbl. Avvisi)	410,00	
B ₂	Commissioni giudicatrici	0,00	
B ₃	Oneri accesso in discarica (iva inclusa)	37.364,45	
B ₄	Imprevisti	49.199,04	
B ₅	Redazione P.S.C. in fase di esecuzione - Rilievi, accertamenti e indagini (incl. geologiche/geotecniche non a carico del progettista max 2%)	29.750,00	
B ₆	Incentivi tecnici	19.843,61	
B ₇	Affidamento D.L e CSE	46.819,78	
B ₈	I.V.A. su spese tecniche	10.712,37	
B ₉	I.V.A. sui lavori	89.257,72	
B ₁₀	Cassa Previdenziale Arch. E Ing	1.872,79	
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA		
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	285.229,76	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.177.806,97

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.290.000,00
Totale economie da ribasso d'asta	112.193,03
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.177.806,97